

# O B E C L U K O V

## ZASTUPITELSTVO OBCE LUKOV

### Obecně závazná vyhláška č. 1/2020,

#### o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

*Zastupitelstvo obce Lukov vydává dne 24. srpna 2020 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:*

#### Článek 1

##### Koeficient – daň z pozemků

Pro výpočet sazby daně z pozemků u stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4**.

#### Článek 2

##### Koeficient – daň ze staveb a jednotek

- 1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a)<sup>1)</sup> a f)<sup>2)</sup> zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro všechny jednotlivé části obce koeficient ve výši **1,4**.
- 2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí<sup>3)</sup> a u zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c)<sup>4)</sup> a d)<sup>5)</sup> zákona o dani z nemovitých věcí se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celé obci koeficient ve výši **1,5**.

---

<sup>1)</sup> budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů

<sup>2)</sup> ostatní zdanitelné jednotky

<sup>3)</sup> budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinných domů užívané pro rodinnou rekreaci a budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáží

<sup>4)</sup> garáže vystavěné odděleně od budov obytných domů a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy je užívána jako garáž

<sup>5)</sup> zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky, jejichž převažující část podlahové plochy nadzemní části zdanitelné stavby nebo, nemá-li podlahovou plochu, zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy zdanitelné jednotky je užívána k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání